

《新築売アパート》

《物件番号：西小山1》

《物件概要書》

- 所在地：東京都目黒区碑文谷1-21-10
- 交通：東急目黒線「西小山」駅徒歩14分
東急東横線「学芸大学」駅徒歩17分
- 用途地域：第1種中高層住居専用地域
- 高度地区：第2種高度地区・準防火地域
- 建ぺい率：建ぺい率60%、容積率:200%(160%)
- 道路：東側約4m 42条2項道路(私道)
- 設備：公営水道・公共下水・都市ガス
- 現況：古家有
- 引渡し：平成30年5月中旬予定

| | 土地面積 | 建物面積 | 構造:規模 |
|-----|---------|---------|-----------|
| A号棟 | 129.83㎡ | 143.00㎡ | 木造2階建:全8室 |

予定価格:12,320万円(税込) 想定利回り:6.00%

想定賃料 月収:616,000円 年収:7,392,000円

※建築確認番号:第17UDI1K建00711号

広告掲載お断り

川崎市高津区溝口2-16-1 手数料3%(税込)

ヤオキ商事株式会社 TEL 044-829-2020
FAX 044-829-2121

担当:

